

事業者登録規約（住宅省エネ2026キャンペーン）

「住宅省エネ2026キャンペーン」（以下、「本キャンペーン」という。）は、一体的に実施、運用される構成事業、すなわち「みらいエコ住宅2026事業（以下、「みらいエコ住宅事業」という。）」、「先進的窓リノベ2026事業（以下、「窓リノベ事業」という。）」、「給湯省エネ2026事業（以下、「給湯省エネ事業」という。）」、及び「賃貸集合給湯省エネ2026事業（以下、「賃貸集合給湯省エネ事業」という。）」の総称です。

第1条 住宅省エネ支援事業者

- 住宅省エネ支援事業者とは、本キャンペーンにおいて住宅省エネ2026キャンペーン・住宅省エネ支援事業者登録申請書を提出し、みらいエコ住宅事業の事務局（以下、「本事務局」という。）に登録された者をいいます。ただし、当該登録により、本事務局及び国（以下、「本事務局等」という。）は住宅省エネ支援事業者として登録された事業者に対して何らその優良性を認定するものではありません。
- 本事業者登録規約（住宅省エネ2026キャンペーン）（以下、「本規約」という。）に基づき、住宅省エネ支援事業者として登録されるためには、以下①～⑤の要件（以下、「登録要件」という。）が満たされていなければなりません。登録後に登録要件のいずれかが満たされなくなった場合には、当該住宅省エネ支援事業者は、直ちに本事務局にその旨を通知しなければならないものとします。本事務局は、当該通知を受けた場合、又は登録要件のいずれかを満たさなくなったことが明らかな場合は、速やかにその登録を抹消又は停止するものとします。
 - 構成事業のいずれかにおいて、補助金の交付が見込まれること
 - ①が見込まれる事業に係る営業活動や業務等を行っていること
 - 国内に法人登記された法人又は住民登録された個人事業主
 - インターネット環境を有し、本事務局が提供する本キャンペーンのWebシステム（以下、「住宅省エネポータル」という。）を利用できる者
 - 以下に該当しない者（法人においては、役員等（実質的に経営に関与する者を含む）
 - 暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）である者、不正の利益を図る目的若しくは第三者に損害を加える目的をもって暴力団若しくは暴力団員を利用している者、資金等の供給若しくは便宜の供与等により直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与している者、又は暴力団若しくは暴力団員であることを知りながらこれと社会的に非難されるべき関係を有している者

第2条 構成事業への参加

- 住宅省エネ支援事業者は、補助金の交付申請を希望する構成事業に対して参加を申告することができます。本事務局は、当該住宅省エネ支援事業者が以下①及び②の参加要件を満たす場合、各構成事業の登録事業者として登録します。
- 前条第2項に基づき、住宅省エネ支援事業者の登録が抹消又は停止されていないこと
 - 各構成事業にあつては、以下の要件を充足すること
 - みらいエコ住宅事業の参加にあつては、当該事業の事業者登録規約第1条第3項に規定する参加要件
 - 窓リノベ事業の参加にあつては、当該事業の事業者登録規約第1条第3項に規定する参加要件
 - 給湯省エネ事業の参加にあつては、当該事業の事業者登録規約第1条第3項に規定する参加要件
 - 賃貸集合給湯省エネ事業の参加にあつては、当該事業の事業者登録規約第1条第3項に規定する参加要件

第3条 構成事業への参加拒否と停止

- 本事務局は、前条により登録された各構成事業の登録事業者が、登録後に当該参加要件を満たさなくなった場合、又は満たさないことが確認された場合、各構成事業における登録事業者としての地位を停止します。
- 各構成事業の事務事業者（以下、「担当事務局」という。）は、他の構成事業又は以下（i）～（xi）の事業において、当該事業の規約及びこれに類するものに反して、若しくは怠慢、虚偽による申告及びその他不正な手段により、補助金の交付を受ける又は受けようとするなどの行為を行った住宅省エネ支援事業者からの各構成事業に対する参加申告を拒否し、登録後にあつてはその地位を停止することがあります。
 - 子どもエコすまい支援事業（令和4年度補正予算等）
 - 先進的窓リノベ事業（令和4年度補正予算）
 - 給湯省エネ事業（令和4年度補正予算）
 - 子育てエコホーム支援事業（令和5年度補正予算等）
 - 先進的窓リノベ2024事業（令和5年度補正予算）
 - 給湯省エネ2024事業（令和5年度補正予算）
 - 賃貸集合給湯省エネ2024事業（令和5年度補正予算）
 - 子育てグリーン住宅支援事業（令和6年度補正予算）
 - 先進的窓リノベ2025事業（令和6年度補正予算）
 - 給湯省エネ2025事業（令和6年度補正予算）
 - 賃貸集合給湯省エネ2025事業（令和6年度補正予算）

第4条 情報公開と問い合わせ

住宅省エネ支援事業者が希望した場合、本事務局が作成する本キャンペーンのホームページ上で当該住宅省エネ支援事業者に関する情報が、登録事業者として公開されます。ただし、情報の公開にあつては、住宅省エネ支援事業者は、構成事業の交付申請を検討する者（以下、「消費者等」という。）からの問い合わせに対応する義務を負い、消費者等からの問い合わせに適切に対応できる体制を整備しなければなりません。本事務局は、住宅省エネ支援事業者による問い合わせ対応若しくは体制の整備が不十分であると判断した場合、公開内容が不適切であると判断した場合、本規約第1条に定める登録要件を満たさないと判断した場合、本規約第7条に定める登録の抹消をした場合、又は本事務局若しくは担当事務局が本規約第3条に定める構成事業への参加拒否又は登録事業者の地位の停止をした場合、住宅省エネ支援事業者へ事前の通告なしに当該住宅省エネ支援事業者に関する情報の全部又は一部の公開を停止することがあります。

第5条 従業員等への周知

住宅省エネ支援事業者は、本キャンペーンに関わる従業員及びその取引先等（以下、「従業員等」という。）に対して、禁止事項等、本規約が定める事項について、周知と教育を徹底しなければなりません。

第6条 禁止事項

- 住宅省エネ支援事業者（住宅省エネ支援事業者になろうとする者を含む。以下本条において同じ。）及びその従業員等は、以下①～⑧に掲げる行為を行ってはなりません。
- 不正、虚偽により住宅省エネ支援事業者の登録を受け、又は登録を申請すること
 - 構成事業において、担当事務局が作成するマニュアル及び規約並びに担当事務局及び国が行う告知・発表等に定める事項

(以下、「マニュアル等」という。)において禁止されている行為をすること

- ③ 消費者等に対して、本キャンペーン及び構成事業、並びに本事務局等及び担当事務局の名称、商標、又は称呼等を用いて、当該住宅省エネ支援事業者が取り扱う商品及び事業の優良性又は有利性を誤認させるおそれのある言動、表示及び広告をすること
- ④ 本事務局等に対する債権を、第三者に譲渡し、若しくは移転し、又は担保に供すること
- ⑤ 本事務局等に対する一切の権利及び義務並びに本規約に基づき締結される本事務局との間の契約上の地位について、本事務局の同意なしに第三者に対して譲渡し、若しくは移転し、又は担保に供すること
- ⑥ 本キャンペーンの「カスタマー・ハラスメントの防止に関する指針(ガイドライン)」に違反する行為、その他本事務局等及び消費者等を誹謗中傷し、又は名誉若しくは信用を傷つける言動をすること
- ⑦ 法令若しくは法令に基づく処分等に違反する又はそのおそれのある行為
- ⑧ その他、本事務局等が本キャンペーン及び構成事業の趣旨に反すると判断する行為、及び本事務局等との信頼関係を損なう一切の行為

第7条 登録の抹消等

本事務局は、住宅省エネ支援事業者又はその従業員等が本規約に反する行為を行い、又は行おうとしたと本事務局が判断した場合、住宅省エネ支援事業者に対して処分(登録の抹消を含む)を行います。

第8条 本規約の変更等

本事務局が本規約を変更するときは、あらかじめ変更の7日前までに、本キャンペーンのホームページ及び住宅省エネポータルにより、本規約の変更をする旨、変更内容及び変更の効力発生時期を通知するものとします。ただし、上記にかかわらず、当該変更が住宅省エネ支援事業者一般の利益に適合する場合、又は緊急の必要がある場合、その他やむを得ない事情がある場合には、周知期間を短縮し、又は変更の効力発生後速やかに上記の方法において周知することができるものとします。変更後の本規約については、本事務局が定めた効力発生時期より、効力を生じるものとします。

第9条 免責

1. 本事務局等及び担当事務局は、本キャンペーンに関して、住宅省エネ支援事業者(住宅省エネ支援事業者になろうとする者を含む。以下本条において同じ。)に生じたあらゆる損失等について、一切の責任及び義務を負わないものとします。ただし、本事務局等又は担当事務局の故意又は重過失によるものである場合には、当該事務局等又は担当事務局は、当該住宅省エネ支援事業者に直接かつ現実に生じた損害に限り、責任を負うものとします。
2. 本事務局等及び担当事務局は、本キャンペーンに関して、住宅省エネ支援事業者と、第三者との間に生じた紛争やあらゆる損失等について、一切の責任及び義務を負わないものとします。

第10条 本事務局による個人情報の利用

本キャンペーンにおいて本事務局が取得した個人情報の利用、保存及び管理には、本キャンペーンのプライバシーポリシーが適用されます。

第11条 住宅省エネ支援事業者の秘密保持義務

1. 住宅省エネ支援事業者(住宅省エネ支援事業者になろうとする者を含む。以下本条において同じ。)は、本キャンペーンに関連して、本事務局等又は担当事務局から開示される技術上又は営業上の情報(以下、「秘密情報」という。)を、第三者に漏洩、開示又は公表してはならないものとします。ただし、本事務局の書面による事前の同意を得た場合はこの限りではありません。
2. 住宅省エネ支援事業者は、本キャンペーン上の義務を履行する目的に限り、秘密情報を複製、加工、及び利用することができません。
3. 住宅省エネ支援事業者は、本事務局から指示を受けた場合、当該指示に従い速やかに、秘密情報(秘密情報を複製及び加工したものを含む。)を返却、廃棄又は消去するものとします。当該返却、廃棄、又は消去に要する費用は、住宅省エネ支援事業者が負担するものとします。
4. 本事務局及び住宅省エネ支援事業者は、秘密情報又は個人情報の漏洩等の事故が発生し、又は発生したおそれのあることを知った場合、当該事故の発生原因の如何にかかわらず、直ちにその旨を相手方に報告し、本事務局と住宅省エネ支援事業者が協議の上、適切な措置を講じるものとします。
5. 本事務局及び住宅省エネ支援事業者は、前項の事故について、事故を引き起こした責任がいずれにあるかを協議の上、確定するものとします。

第12条 後継キャンペーンへの参加申告

1. 本事務局等は、本年度以降に本キャンペーンの後継となるキャンペーン(構成する各構成事業を含め、以下、「後継キャンペーン」という。)が創設される場合、本キャンペーンに登録された住宅省エネ支援事業者(当該住宅省エネ支援事業者の登録が停止されている場合を除く。)について、当該後継キャンペーンにも参加することを希望するものとみなして、本キャンペーンにおける住宅省エネ支援事業者と同様の責任と役割を担う事業者(以下、「住宅省エネ支援事業者(後継キャンペーン)」)として登録する手続きを円滑に行えるようにするため、本条に定めるところに従い取り扱います。
2. 後継キャンペーンに参加を希望しない住宅省エネ支援事業者は、本事務局等が別途定める方法によりその旨申告するものとします。
3. 本事務局等は、第1項の住宅省エネ支援事業者(後継キャンペーン)への登録手続きが円滑に行えるようにするために、住宅省エネ支援事業者が、本キャンペーンへの登録時、又は登録後に提出した情報について、後継キャンペーンの管轄官庁に提供します。なお、当該情報の提供が行われた場合でも、後継キャンペーンへの登録を保証するものではなく、後継キャンペーンの担当事務局の別途定めるところ及び指示等に従う必要があることに同意するものとします。

第13条 専属的合意管轄裁判所

本キャンペーンに関して、本事務局と住宅省エネ支援事業者又は住宅省エネ支援事業者になろうとする者との間に生じた紛争については、東京簡易裁判所又は東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

第14条 雑則

本規約に定めるもののほか、業務の実施に必要な事項については、マニュアル等に定めるものとします。